

Захоронено С.А.

Главе Алексеевского
муниципального района Свинухову И.М.

Колоколова Сергея Владимировича
х. Стеженский, д. 75
Алексеевского района
Волгоградской области

Заявление

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешений разрешенной конструкции объектов капитального строительства

Я, Колоколов С.В. являюсь собственником земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская обл., Алексеевский район, х. Стеженский д. 75.

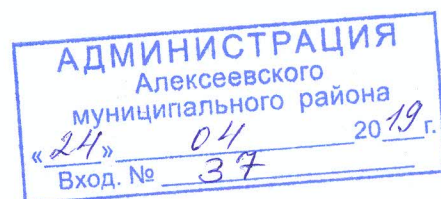
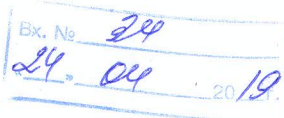
Конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики указанного земельного участка неблагоприятны для застройки проводимой реконструкции указанного жилого дома.

На основании изложенного и руководствуясь ч. 1, 3 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкций объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Волгоградская обл., Алексеевский район, х. Стеженский, д. 75 в части: уменьшения минимальных отступов от границы земельного участка целях определения мест допустимого размещения зданий (за пределами которых запрещено строительство зданий) с 3,0 м до 0 м со стороны улицы.

22.04.2019г.



Колоколов С.В.



АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2019 № 194

О назначении публичных слушаний о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, х.Стеженский, д. 75

Рассмотрев заявление гражданина Колоколова Сергея Владимировича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в Алексеевском муниципальном районе, утвержденным решением Алексеевской районной Думы от 08.06.2009 № 49/360, руководствуясь Уставом Алексеевского муниципального района Волгоградской области, постановляю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Волгоградская обл., Алексеевский район, х.Стеженский, д.75, в части уменьшения минимальных отступов от границы земельного участка целях определения мест допустимого размещения зданий (за пределами которых запрещено строительство зданий) с 3,0 м до 0 м со стороны улицы.

2. Место проведение публичных слушаний: Волгоградская область, Алексеевский район, ст. Алексеевская, ул. Ленина, 36 (здание администрации Алексеевского муниципального района). Время проведения публичных слушаний - 27 мая 2019г. в 11 ч. 00 мин.

3. Обязанности по обеспечению организации и проведения публичных слушаний возложить на комиссию по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Алексеевского муниципального района поселения (части поселения) (далее - уполномоченный орган), утвержденную постановлением главы администрации Алексеевского муниципального района от 23.03.2016 № 180 «О комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки на территории Алексеевского муниципального района».

4. Ознакомить с полной информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, подать заявку для выступления на публичных слушаниях, иную необходимую информацию можно получить по адресу: Волгоградская

область, Алексеевский район, станица Алексеевская, ул.Ленина, 39, отдел по строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Алексеевского муниципального района.

5. Заявки на выступление на публичных слушаниях по вопросу (вопросам) публичных слушаний с кратким изложением занимаемой позиции (предложений и рекомендаций) принимаются уполномоченным органом до 17 мая 2019г.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Алексеевского муниципального района Р.И.Зрянина.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в газете «Алексеевский вестник».

Глава Алексеевского
муниципального района



И.М.Свинухов

О.Е.Зобнина
лн-6

Разослано: в дело-2, отдел по строительству-2, редакция-1.

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу: предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Публичные слушания назначены: Постановлением администрации Алексеевского муниципального района от 25.04.2019г. № 194

Дата проведения публичных слушаний: 27.05.2019 г.

Место проведения: Волгоградская обл. Алексеевский район, ст. Алексеевская, ул. Ленина, 36 (здание администрации Алексеевского муниципального района), 11 ч. 00 мин.

Комиссия в составе:

Захарченко С.А.	начальник отдела по строительству, архитектуры и ЖКХ администрации Алексеевского муниципального района – заместитель председателя комиссии;
Зобнина О.Е.	ведущий специалист отдела по строительству, архитектуры и ЖКХ - ведущий специалист администрации Алексеевского муниципального района (секретарь);
Васильев С.Г.	заместитель начальника отдела по строительству, архитектуре и ЖКХ – главный архитектор администрации Алексеевского муниципального района;
Баюров В.В.	ведущий специалист отдела делопроизводства и кадровой работы администрации Алексеевского муниципального района
Мельников И.Г.	начальник отдела по сельскому хозяйству и землепользованию администрации Алексеевского муниципального района;
Рябов А.С.	начальник отдела экономики и управления муниципальным имуществом администрации Алексеевского муниципального района;
Сидоров И.И.	начальник отдела по делам ГОЧС и охране окружающей среды администрации Алексеевского муниципального района;
Бондаренко В.Е.	глава Стеженского сельского поселения.

Рассмотрела вопрос предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке по адресу: Волгоградская обл., Алексеевский район, х. Стеженский, д. 75 в части: уменьшения минимальных отступов от границы земельного участка целях определения мест допустимого размещения зданий (за пределами которых запрещено строительство зданий) с 3,0 м до 0 м со стороны улицы.

1. В ходе рассмотрения данного вопроса от участников публичных слушаний замечаний, предложений не поступило.

2. Комиссия решила:

- Рекомендовать главе Алексеевского муниципального района принять к сведению итоги публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на

отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Рекомендовать главе Алексеевского муниципального района предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства застройщику Колоколову Сергею Владимировичу в части уменьшения минимальных отступов от границы земельного участка целях определения мест допустимого размещения зданий (за пределами которых запрещено строительство зданий) с 3,0 м до 0 м со стороны улицы.

Направить протокол публичных слушаний и заключение о его результатах в адрес главы Алексеевского муниципального района для принятия решения.

Зам. председателя Комиссии

Секретарь комиссии

С.А.Захарченко

О.Е.Зобнина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу: предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Публичные слушания назначены: Постановлением администрации Алексеевского муниципального района от 25.04.2019г. № 194

Дата проведения публичных слушаний: 27.05.2019 г.

Место проведения: Волгоградская обл. Алексеевский район, ст. Алексеевская, ул. Ленина, 36 (здание администрации Алексеевского муниципального района), 11ч. 00 мин.

Количество и суть поступивших вопросов, предложений, пожеланий, замечаний:

- Замечаний, предложений не поступило.

В ходе обсуждения итогов публичных слушаний принято решение:

1. Рекомендовать главе Алексеевского муниципального района принять к сведению итоги публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Рекомендовать главе Алексеевского муниципального района предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства застройщику Колоколову Сергею Владимировичу в части уменьшения минимальных отступов от границы земельного участка целях определения мест допустимого размещения зданий (за пределами которых запрещено строительство зданий) с 3,0 м до 0 м со стороны улицы.

Зам. председатель комиссии

Секретарь комиссии



С.А.Захарченко



О.Е.Зобнина

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.05.2019 № 259

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Алексеевской районной Думы Волгоградской области от 02.12.2016 № 56/361 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Алексеевского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Думы Стеженского сельского поселения от 14.12.2015 № 20/56 «Об утверждении правил землепользования и застройки Стеженского сельского поселения», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, постановляю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства Колоколову Сергею Владимировичу на основании заявления в связи с неблагоприятной застройкой и конфигурацией земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, х.Стеженский, д.75, в части уменьшения минимальных отступов от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий (за пределами которых запрещено строительство зданий) с 3,0 м до 0 м со стороны улицы.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Алексеевского муниципального района Р.И.Зрянина.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

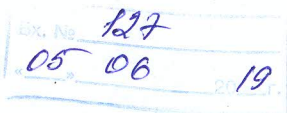
Глава Алексеевского
муниципального района



И.М.Свинухов

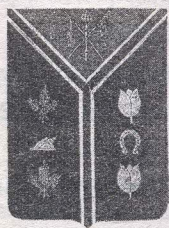
О.Е.Зобнина
лн-5

Разослано: в дело-2, отдел по строительству-2, заявителю-1.



Копия верна.
Подлинник хранится в администрации
Алексеевского муниципального района.
Руководитель аппарата





ОФИЦИАЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ

Алексеевский Вестник

УЧРЕДИТЕЛИ - АЛЕКСЕЕВСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА
И АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСЕЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

№ 6 (219) 26 АПРЕЛЯ 2019 ГОДА

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.04.2019 № 193

О назначении публичных слушаний о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, станица Алексеевская, ул.Лесная, д. 9а

Рассмотрев заявление гражданина Бондаренко Валерия Егоровича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в Алексеевском муниципальном районе, утвержденным решением Алексеевской районной Думы от 08.06.2009 № 49/360 и руководствуясь Уставом Алексеевского муниципального района Волгоградской области, постановляю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Волгоградская обл., Алексеевский район, станица Алексеевская, ул.Лесная, д. 9а, в части уменьшения минимальных отступов от границы земельного участка целях определения мест допустимого размещения зданий (за пределами которых запрещено строительство зданий) с 3,0 м до 0 м со стороны ул.Лесная, д.11.

2. Место проведение публичных слушаний: Волгоградская область, Алексеевский район, станица Алексеевская, ул.Ленина, 36 (здание администрации Алексеевского муниципального района). Время проведения публичных слушаний - 27 мая 2019г. в 10 ч. 00 мин.

3. Обязанности по обеспечению организации и проведения публичных слушаний возложить на комиссию по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Алексеевского муниципального района поселения (части поселения) (далее - уполномоченный орган), утвержденную постановлением главы администрации Алексеевского муниципального района от 23.03.2016 № 180 "О комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки на территории Алексеевского муниципального района".

4. Ознакомить с полной информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, подать заявку для выступления на публичных слушаниях, иную необходимую информацию можно получить по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, станица Алексеевская, ул.Ленина, 39, отдел по строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Алексеевского муниципального района.

5. Заявки на выступление на публичных слушаниях по вопросу (вопросам) публичных слушаний с кратким изложением занимаемой позиции (предложений и рекомендаций) принимаются уполномоченным органом до 17 мая 2019г.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Алексеевского муниципального района Р.И.Зрянина.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в газете "Алексеевский вестник".

Глава Алексеевского муниципального района
И.М.Свиныхов.

АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.02.2019 № 64/1

О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Поклоновского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области

В соответствии со статьями 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и руководствуясь Уставом Алексеевского муниципального района Волгоградской области, постановляю:

1. В целях уточнения назначения территорий Поклоновского сельского поселения, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений Комиссии по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Алексеевского муниципального района подготовить проект внесения изменений в Генеральный план Поклоновского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области утвержденный Решением Думы Поклоновского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области от 25.12.2013 № 50/149.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Алексеевского муниципального района Р.И.Зрянина.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в газете "Алексеевский вестник".

Глава Алексеевского муниципального района
И.М.Свиныхов.

О назначении публичных слушаний о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, х.Стеженский, д. 75

Рассмотрев заявление гражданина Колоколова Сергея Владимировича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в Алексеевском муниципальном районе, утвержденным решением Алексеевской районной Думы от 08.06.2009 № 49/360, руководствуясь Уставом Алексеевского муниципального района Волгоградской области, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Волгоградская обл., Алексеевский район, х.Стеженский, д.75, в части уменьшения минимальных отступов от границы земельного участка целях определения мест допустимого размещения зданий (за пределами которых запрещено строительство зданий) с 3,0 м до 0 м со стороны улицы.

2. Место проведение публичных слушаний: Волгоградская область, Алексеевский район, ст. Алексеевская, ул. Ленина, 36 (здание администрации Алексеевского муниципального района). Время проведения публичных слушаний - 27 мая 2019г. в 11 ч. 00 мин.

3. Обязанности по обеспечению организации и проведения публичных слушаний возложить на комиссию по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Алексеевского муниципального района поселения (части поселения) (далее - уполномоченный орган), утвержденную постановлением главы администрации Алексеевского муниципального района от 23.03.2016 № 180 "О комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки на территории Алексеевского муниципального района".

4. Ознакомить с полной информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, подать заявку для выступления на публичных слушаниях, иную необходимую информацию можно получить по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, станица Алексеевская, ул.Ленина, 39, отдел по строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Алексеевского муниципального района.

5. Заявки на выступление на публичных слушаниях по вопросу (вопросам) публичных слушаний с кратким изложением занимаемой позиции (предложений и рекомендаций) принимаются уполномоченным органом до 17 мая 2019г.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Алексеевского муниципального района Р.И.Зрянина.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в газете "Алексеевский вестник".
Глава Алексеевского муниципального района И.М.Свинухов.

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Поклоновского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Алексеевского муниципального района Волгоградской области, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить 29 мая 2019г. в 10 ч. 00 мин. публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план Поклоновского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области.

2. Определить местом проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Поклоновского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области, здание администрации Поклоновского сельского поселения, расположенное по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, х. Поклоновский.

3. Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки на территории Алексеевского муниципального района обеспечить предварительное ознакомление с материалами проекта внесения изменений в Генеральный план Поклоновского сельского поселения путем вывешивания на информационном стенде в здании администрации Поклоновского сельского поселения и размещения на сайте администрации Алексеевского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Алексеевского муниципального района Р.И.Зрянина.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в газете "Алексеевский вестник".
Глава Алексеевского муниципального района И.М.Свинухов.

О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Реченского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области

В соответствии со статьями 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и руководствуясь Уставом Алексеевского муниципального района Волгоградской области, п о с т а н о в л я ю:

1. В целях уточнения назначения территорий Реченского сельского поселения, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений Комиссии по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Алексеевского муниципального района подготовить проект внесения изменений в Генеральный план Реченского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области утвержденный Решением Думы Реченского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области от 25.12.2013 № 74/190.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Алексеевского муниципального района Р.И.Зрянина.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в газете "Алексеевский вестник".

Глава Алексеевского муниципального района И.М.Свинухов.