

Захарченко С.А.

Захарченко С.А.

Главе Алексеевского
муниципального района Свинухову И.М.

Губиной Ольги Викторовны
х. Ларинский, д. 125
Алексеевского района
Волгоградской области

Заявление

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешений разрешенной конструкции объектов капитального строительства

Я, Губиной О.В. являюсь собственником земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская обл., Алексеевский район, ст. Алексеевская, ул. Крестьянская, д. 71а.

Конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики указанного земельного участка неблагоприятны для застройки проводимой реконструкции указанного жилого дома.

На основании изложенного и руководствуясь ч. 1, 3 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкций объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Волгоградская обл., Алексеевский район, ст. Алексеевская, ул. Крестьянская, д. 71а, в части: увеличения максимального процента застройки с 50 % до 65 %.

29.01.2019г.

О.В. Губина

Губина О.В.

Вх. №	6
« 30 »	01 2019 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ	
Алексеевского	
муниципального района	
« 30 »	01 2019 г.
Вход. №	8

МКХ

АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.02.2019 № 64

О назначении публичных слушаний о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, станица Алексеевская, ул.Крестьянская, д.71а

Рассмотрев заявление гражданки Губиной Ольги Викторовны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в Алексеевском муниципальном районе, утвержденным решением Алексеевской районной Думы от 08.06.2009 № 49/360 и руководствуясь Уставом Алексеевского муниципального района Волгоградской области, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Волгоградская обл., Алексеевский район, станица Алексеевская, ул.Крестьянская, д.71а, в части: увеличения максимального процента застройки с 50 % до 65 %.

2. Место проведение публичных слушаний: Волгоградская область, Алексеевский район, станица Алексеевская, ул.Ленина, 36 (здание администрации Алексеевского муниципального района). Время проведения публичных слушаний - 04 марта 2019г. в 10 ч. 30 мин.

3. Обязанности по обеспечению организации и проведения публичных слушаний возложить на комиссию по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Алексеевского муниципального района поселения (части поселения) (далее - уполномоченный орган), утвержденную постановлением администрации Алексеевского муниципального района от 23.03.2016 № 180 «О комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки на территории Алексеевского муниципального района».

4. Ознакомить с полной информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, подать заявку для выступления на публичных слушаниях, иную необходимую информацию можно получить по адресу: Волгоградская

Вх. № 21
02.02.2019

область, Алексеевский район, станица Алексеевская, ул.Ленина, 39, отдел по строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Алексеевского муниципального района.

5. Заявки на выступление на публичных слушаниях по вопросу (вопросам) публичных слушаний с кратким изложением занимаемой позиции (предложений и рекомендаций) принимаются уполномоченным органом до 22 февраля 2019г.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Алексеевского муниципального района Р.И.Зрянина.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в газете «Алексеевский вестник».

Глава Алексеевского
муниципального района



И.М.Свинухов

О.Е.Зобнина
ЛН-5

Копия верна.
Подлинник хранится в администрации
Алексеевского муниципального района.

Руководитель аппарата



Разослано: в дело-2, отдел по строительству-2, редакция-1.

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу: предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Публичные слушания назначены: Постановлением администрации Алексеевского муниципального района от 04.02.2019г. № 64

Дата проведения публичных слушаний: 04.03.2019 г.

Место проведения: Волгоградская обл. Алексеевский район, ст. Алексеевская, ул. Ленина, 36 (здание администрации Алексеевского муниципального района), 10 ч. 30 мин.

Комиссия в составе:

Захарченко С.А.	начальник отдела по строительству, архитектуры и ЖКХ администрации Алексеевского муниципального района – заместитель председателя комиссии;
Зобнина О.Е.	ведущий специалист отдела по строительству, архитектуры и ЖКХ - ведущий специалист администрации Алексеевского муниципального района (секретарь);
Васильев С.Г.	заместитель начальника отдела по строительству, архитектуре и ЖКХ – главный архитектор администрации Алексеевского муниципального района;
Баюров В.В.	ведущий специалист отдела делопроизводства и кадровой работы администрации Алексеевского муниципального района
Мельников И.Г.	начальник отдела по сельскому хозяйству и землепользованию администрации Алексеевского муниципального района;
Рябов А.С.	начальник отдела экономики и управления муниципальным имуществом администрации Алексеевского муниципального района;
Сидоров И.И.	начальник отдела по делам ГОЧС и охране окружающей среды администрации Алексеевского муниципального района;
Парамонов С.А.	глава Алексеевского сельского поселения.

Рассмотрела вопрос предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке по адресу: Волгоградская обл., Алексеевский район, ст. Алексеевская, ул. Крестьянская, д. 71а в части: увеличения максимального процента застройки с 50 % до 65 %.

1. В ходе рассмотрения данного вопроса от участников публичных слушаний замечаний, предложений не поступило.

2. Комиссия решила:

- Рекомендовать главе Алексеевского муниципального района принять к сведению итоги публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Рекомендовать главе Алексеевского муниципального района предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства застройщику Губиной Ольге Викторовне в части увеличения максимального процента застройки с 50 % до 65 %.

Направить протокол публичных слушаний и заключение о его результатах в адрес главы Алексеевского муниципального района для принятия решения.

Зам. председателя Комиссии

Секретарь комиссии

С.А.Захарченко

О.Е.Зобнина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу: предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Публичные слушания назначены: Постановлением администрации Алексеевского муниципального района от 04.02.2019г. № 64

Дата проведения публичных слушаний: 04.03.2019 г.

Место проведения: Волгоградская обл. Алексеевский район, ст. Алексеевская, ул. Ленина, 36 (здание администрации Алексеевского муниципального района), 10 ч. 30 мин.

Количество и суть поступивших вопросов, предложений, пожеланий, замечаний:

- Замечаний, предложений не поступило.


В ходе обсуждения итогов публичных слушаний принято решение:

1. Рекомендовать главе Алексеевского муниципального района принять к сведению итоги публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Рекомендовать главе Алексеевского муниципального района предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства застройщику Губиной Ольге Викторовне в части увеличения максимального процента застройки с 50 % до 65 %.

Зам. председатель комиссии

Секретарь комиссии



С.А.Захарченко

О.Е.Зобнина

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.03.2019 № 116

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Алексеевской районной Думы Волгоградской области от 02.12.2016 № 56/363 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Алексеевского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Думы Алексеевского сельского поселения от 23.07.2012 № 40/145 «Об утверждении правил землепользования и застройки Алексеевского сельского поселения», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства Губиной Ольге Викторовне (на основании заявления в связи с неблагоприятной застройкой и конфигурацией земельного участка расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, ст.Алексеевская, ул.Крестьянская, д.71а, в части: увеличения максимального процента застройки с 50 % до 65 %.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Алексеевского муниципального района Р.И.Зрянина.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

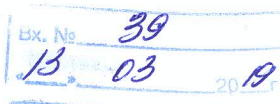
Глава Алексеевского
муниципального района

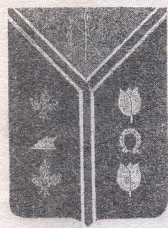


И.М.Свинухов

О.Е.Зобнина
лн-5

Разослано: в дело-2, отдел по строительству-2, заявителю-1.





ОФИЦИАЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ

Алексеевский ВЕСТНИК

УЧРЕДИТЕЛИ - АЛЕКСЕЕВСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА
И АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСЕЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

№ 2 (215) 8 ФЕВРАЛЯ 2019 ГОДА

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17.01.2019

№ 18

О внесении изменений в постановление администрации Алексеевского муниципального района от 31.03.2015 № 175 "Об утверждении административного регламента администрации Алексеевского муниципального района по предоставлению государственной услуги "Предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг"

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210 "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", на основании приказа комитета социальной защиты населения Волгоградской области от 08.11.2018 № 1896 "О внесении изменений в приказ министерства труда и социальной защиты населения Волгоградской области от 28 ноября 2014 г. № 1684 "Об утверждении типового административного регламента предоставления государственной услуги "Предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг" и руководствуясь Уставом Алексеевского муниципального района, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в административный регламент администрации Алексеевского муниципального района по предоставлению государственной услуги "Предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг", утвержденный постановлением администрации Алексеевского муниципального района от 31.03.2015 № 175, следующие изменения:

1.1. В пункте 1.3.:

- в абзаце первом после слов "государственных и муниципальных услуг" дополнить словами "(далее - МФЦ)";

- абзац третий изложить в следующей редакции:

"Информация о месте нахождения и графике работы уполномоченного органа, о порядке предоставления государственной услуги размещается на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (www.gosuslugi.ru) (далее - Единый портал государственных и муниципальных услуг) и государственной информационной системе "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Волгоградской области" (<https://gosuslugi.volganet.ru/>) (далее - Региональный портал государственных и муниципальных услуг), на информационных стендах непосредственно в помещении уполномоченного органа и МФЦ, а также предоставляется непосредственно работниками и должностными лицами уполномоченного органа по телефону";

- абзац третий дополнить новым абзацем следующего содержания:

"Официальная информация о МФЦ (контактные данные, график работы и т.д.) размещена на Едином портале сети центров и офисов "Мои Документы" (МФЦ) Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://mfc.volganet.ru> (далее - официальный сайт МФЦ).

1.2. В пункте 2.8:

- слова "многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" заменить словами "МФЦ";

- второй абзац дополнить словами следующего содержания:

"Не допускается требовать от заявителя представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключе-

нием следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления государственной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении государственной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении государственной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего государственную услугу, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, был уведомлен заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства".

1.3. В пункте 2.8.5. после слов "документов" дополнить словами "в соответствии с законодательством Российской Федерации".

1.4. В пункте 2.10. абзац второй изложить в следующей редакции: "документы, содержащие сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его постоянного жительства".

1.5. В подпункте 2 пункта 2.12. после слова "Регламента" дополнить словами "по истечении срока установленного в пунктах 2.4. и 2.8.4.".

1.6. Пункт 2.13. изложить в следующей редакции:

"2.13. Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление государственной услуги.

Государственная пошлина и иная плата за предоставление государственной услуги не взимается.

Запрещается требовать от заявителя (представителя) плату в случае внесения изменений в выданный ему по результатам предоставления государственной услуги документ, направленный на исправление ошибок, допущенных по вине уполномоченного органа, предоставляющего государственную услугу, МФЦ, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников".

Продолжение на 2 стр.

О назначении публичных слушаний о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, станция Алексеевская, ул. Крестьянская, д.71а

Рассмотрев заявление гражданки Губиной Ольги Викторовны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в Алексеевском муниципальном районе, утвержденным решением Алексеевской районной Думы от 08.06.2009 № 49/360 и руководствуясь Уставом Алексеевского муниципального района Волгоградской области, постановляю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Волгоградская обл., Алексеевский район, станция Алексеевская, ул. Крестьянская, д.71а, в части: увеличения максимального процента застройки с 50 % до 65 %.

2. Место проведения публичных слушаний: Волгоградская область, Алексеевский район, станция Алексеевская, ул. Ленина, 36 (здание администрации Алексеевского муниципального района). Время проведения публичных слушаний - 04 марта 2019г. в 10 ч. 30 мин.

3. Обязанности по обеспечению организации и проведения публичных слушаний возложить на комиссию по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Алексеевского муниципального района поселения (части поселения) (далее - уполномоченный орган),

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 05.02.2019

№ 65

О внесении изменений в постановление администрации Алексеевского муниципального района от 29.03.2012 № 148 "Об утверждении административного регламента "Предоставление информационно-консультационных услуг в сфере агропромышленного комплекса"

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", постановлением администрации Алексеевского муниципального района от 30 мая 2011г. № 254 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций", постановлением администрации Алексеевского муниципального района от 24.04.2015 № 208 "Об уполномоченном органе на управление и распоряжение земельными участками", постановляю:

1. Внести в постановление администрации Алексеевского муниципального района от 29.03.2012 № 148 "Об утверждении административного регламента "Предоставление информационно-консультационных услуг в сфере агропромышленного комплекса", следующие изменения:

1.1. В пункте 2 раздела 1 административного регламента, утвержденного вышеназванным постановлением слова: "Исполнителем административного регламента по предоставлению муниципальной услуги является отдел по сельскому хозяйству и развитию малых форм хозяйствования администрации Алексеевского муниципального района", заменить словами: "Исполнителем административного регламента по предоставлению муниципальной услуги является отдел по сельскому хозяйству и землепользованию администрации Алексеевского муниципального района".

1.2. В пункте 2 раздела 2 административного регламента, слова: "-администрация Алексеевского муниципального района, отдел по сельскому хозяйству и развитию малых форм хозяйствования", заменить словами:

"-администрация Алексеевского муниципального района, отдел по сельскому хозяйству и землепользованию".

1.3. В пункт 1 раздела 3 административного регламента, словосочетание: "403241, Волгоградская область, станция Алексеевская, переулок Калинина 21, отдел по сельскому хозяйству и развитию малых форм хозяйствования администрации Алексеевского муниципального района, адрес электронной почты отдела по сельскому хозяйству и развитию малых форм хозяйствования администрации Алексеевского муниципального района: s_h-alex@mail.ru", заменить словами: "403241, Волгоградская область, станция Алексеевская, переулок Советский 30, отдел по сельскому хозяйству и землепользованию администрации Алексеевского муниципального района, адрес электронной почты отдела по сельскому хозяйству и землепользованию администрации Алексеевского муниципального района: otzel_selhoz_zem@mail.ru".

утвержденную постановлением администрации Алексеевского муниципального района от 23.03.2016 № 180 "О комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки на территории Алексеевского муниципального района".

4. Ознакомить с полной информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, подать заявку для выступления на публичных слушаниях, иную необходимую информацию можно получить по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, станция Алексеевская, ул. Ленина, 39, отдел по строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Алексеевского муниципального района.

5. Заявки на выступление на публичных слушаниях по вопросу (вопросам) публичных слушаний с кратким изложением занимаемой позиции (предложений и рекомендаций) принимаются уполномоченным органом до 22 февраля 2019г.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Алексеевского муниципального района Р.И.Зрянина.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в газете "Алексеевский вестник".

Глава Алексеевского муниципального района
И.М.Свиныхов.

1.4. В пункт 1 раздела 4 административного регламента, словосочетание: "Контроль за соблюдением последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги осуществляется главой администрации района", заменить словами: "Контроль за соблюдением последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги осуществляется главой Алексеевского муниципального района".

1.5. В пункт 4 раздела 4 административного регламента, слова: "должностное лицо, ответственное за оказание консультационной и организационной поддержки Заявителя, после согласования в установленном административным регламентом порядке проекта ответа Заявителю направляет его на подпись главе администрации муниципального района (заместителю главы администрации муниципального района)" заменить словами:

"должностное лицо, ответственное за оказание консультационной и организационной поддержки Заявителя, после согласования в установленном административным регламентом порядке проекта ответа Заявителю направляет его на подпись главе Алексеевского муниципального района (заместителю главы Алексеевского муниципального района)".

1.6. В пункт 2 раздела 5 административного регламента, словосочетание: "Жалоба на действие (бездействие) должностных лиц, непосредственно предоставляющих муниципальную услугу, может быть подана в досудебном порядке главе администрации района в свободной форме", заменить словосочетанием: "Жалоба на действие (бездействие) должностных лиц, непосредственно предоставляющих муниципальную услугу, может быть подана в досудебном порядке главе Алексеевского муниципального района в свободной форме".

1.7. В приложении № 1 к административному регламенту, словосочетание: "Начальнику отдела по сельскому хозяйству и развитию малых форм хозяйствования администрации Алексеевского муниципального района", заменить словосочетанием: "Начальнику отдела по сельскому хозяйству и землепользованию администрации Алексеевского муниципального района".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в газете "Алексеевский вестник" и размещению в региональном реестре государственных и муниципальных услуг (функций) в сети Интернет.

Глава Алексеевского муниципального района И.М.Свиныхов.