ДУМА

 АРЖАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Р Е Ш Е Н И Е

от 14.11.2017 года № 55/110

Об установлении земельного налога

на территории Аржановского сельского поселения

Алексеевского муниципального района

Волгоградской области

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Аржановского сельского поселения, Дума Аржановского сельского поселения

**р е ш и л а**:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2018 года земельный налог на территории Аржановского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области.

2. Установить налоговые ставки (в процентах от налоговой базы) на территории Аржановского сельского поселения в следующих размерах:

1) 0,3 % в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

 **-** приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 % в отношении прочих земельных участков (в том числе в отношении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного производства).

3. Установить, что для организаций и физических лиц, обладающих земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, являющимися объектом налогообложения на территории Аржановского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

4. Освободить от уплаты налога:

- органы государственной власти Волгоградской области, органы местного самоуправления Аржановского сельского поселения и Алексеевского муниципального района;

 - бюджетные учреждения - организации, созданные органами государственной власти Волгоградской области, органами местного самоуправления для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических и иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из бюджетов разных уровней;

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны.

 5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные пунктом 4 настоящего Решения и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля текущего года либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на налоговые льготы, установленные пунктом 4 настоящего Решения, либо уменьшение налогооблагаемой базы, в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, документы представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка.

 6. Установить сроки уплаты налога:

 6.1. Для налогоплательщиков - организаций:

 Установить авансовый платеж в размере одной четвертой налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, - не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего календарного года. Налогоплательщики - организации по итогам налогового периода уплачивают земельный налог не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Налогоплательщики - организации, представляют налоговые декларации не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 6.2. Физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, в течение налогового периода авансовые платежи по налогу не уплачивают.

По итогам налогового периода для физических лиц, уплачивающих налог на основании налогового уведомления, установить срок уплаты налога не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 7. С 1 января 2018 года считать утратившим силу решение Думы Аржановского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области от 16.11.2016 года № 37/81 «Об установлении земельного налога на территории Аржановского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области».

 8. Опубликовать данное решение в средствах массовой информации.

 9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в газете «Алексеевский вестник».

Глава Аржановского сельского поселения

Алексеевского муниципального района

Волгоградской области В.Ф. Гурина