**МСК - вступительные взносы**

**Для принятия решения о распоряжении средствами материнского (семейного) капитала на уплату вступительного и (или) паевого взноса членом жилищного (жилищно-строительного, жилищного накопительного) кооператива, в том числе с использованием кредитных (заемных) средств, в обязательном порядке требуется предоставление заявителем письменного обязательства об оформлении жилого помещения в собственность с указанием конкретного адреса приобретаемого (построенного) жилого помещения.**

**Требования по оформлению обязательства по рассмотренным направлениям расходования средств материнского (семейного) капитала предусмотрены пунктами 11(д) и 13(ж) Правил направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденных постановлением Правительства РФ от 12.12.2007 № 862.**

**Обращаем внимание, что законодательством РФ не предусмотрена форма вышеуказанного обязательства, но из смысла требований Федерального закона от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» следует, что сведения о конкретном адресе приобретаемого (строящегося) с использованием средств материнского (семейного) капитала жилого помещения должны прослеживаться по документам, приложенным к заявлению о распоряжении.**

**Также, в соответствии с законодательством, приобретенное (построенное) с использованием средств материнского (семейного) капитала жилое помещение должно находиться на территории Российской Федерации.**

**Таким образом, в случае отсутствия в документах, приложенных к заявлению о распоряжении средствами материнского (семейного) капитала, информации о конкретном адресе приобретаемого (строящегося) жилого помещения, у ПФР отсутствуют основания для удовлетворения заявления.**