ДУМА

**УСТЬ-БУЗУЛУКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

# РЕШЕНИЕ

**от 30.08.2017 г. №63 /134**

**О внесении изменений в Решение**

**Думы Усть-Бузулукского сельского**

**поселения от 28.04.2012 № 53/169**

**«Об утверждении Правил благоустройства**

**и санитарного содержания территории**

**Усть-Бузулукского сельского поселения**

**Алексеевского муниципального района»**

На основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ, Устава Усть-Бузулукского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области, Дума Усть-Бузулукского сельского поселения решила:

1. Внести дополнения в Правила благоустройства и санитарного содержания Усть-Бузулукского сельского поселения, дополнив их разделом 13. Порядок организации и проведения мероприятий по уборке придомовых территорий, изложив его в следующей редакции:

«13. Порядок организации и проведения мероприятий по уборке придомовых территорий

13.1. Общие положение

13.1.1 Придомовой территорией признается территория вокруг многоквартирного дома, границы которой определены на основании данных государственного кадастрового учета, предназначенная для обслуживания этого дома и включающая:

- дворовые и внутриквартальные проезды и тротуары;

- участки, занятые зелеными насаждениями между домами и тротуарами;

- игровые площадки для детей; площадки для отдыха;

- спортивные площадки;

- площадки для временной стоянки автомобилей;

- площадки для хозяйственных целей; площадки для выгула собак; площадки, оборудованные для сбора твердых бытовых отходов, другие территории согласно кадастровому паспорту, связанные с содержанием и эксплуатацией дома.

Настоящий порядок уборки придомовых территорий (далее-Порядок) разработан в соответствии с основными требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 « Об утверждении Правил норм технической эксплуатации жилищного фонда»

13.2. Уборка придомовой территории. Организация уборки территории

13.2.1. Уборка площадок, садов, дворов, дорог, тротуаров, дворовых и внутриквартальных проездов территорий должна производиться организациями по обслуживанию жилищного фонда; тротуары допускается убирать специализированными службами.

13.2.2. Места, недопустимые для уборочных машин, должны убираться вручную до начала работы машин, с труднодоступных мест допускается подавать снег на полосу, убираемую машинами.

13.2.3. В местах съезда и въезда уборочных машин на тротуаре должны быть устроены пандусы из асфальтобетона или местные понижения бортового камня. Ширина пандуса должна быть на 0,5 м больше ширины машины.

13.2.4. Организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать свободный проезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источниками пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории.

13.2.5. Материалы и оборудование во дворах следует складировать на специально выделенных площадках.

13.2.6. Уборка придомовых территорий должна проводиться в следующей последовательности: вначале убирать, а в случае гололеда и скользкости – посыпать песком тротуары, пешеходные дорожки, а затем дворовые территории.

13.2.7. Уборку, кроме снегоочистки, которая производится во время снегопадов, следует проводить в режиме, в утренние или вечерние часы.

На тротуарах 1 класса допускается механизированная уборка на повышенных скоростях (7-8 км/ч), при условии безопасности движения пешеходов.

Механизированную уборку придомовых территорий допускается проводить в дневное время при скоростях машин до 4 км/ч.

Объем уборочных работ в летнее и зимнее время следует определять по площадям в зависимости от материала покрытия придомовой территории, приведенным в техническом паспорте на жилой дом (дома) и земельный участок.

13.3. Летняя уборка

13.3.1. Летняя уборка придомовых территорий: подметание, мойка или поливка вручную или с помощью спецмашин – должна выполняться преимущественно в ранние, утренние и поздние, вечерние часы.

13.4. Зимняя уборка

13.4.1. Периодичность выполнения зимних уборочных работ по очистке тротуаров во время снегопада (сдвижка и подметание снега):

Периодичность, ч, при температуре воздуха, град. С-

Класс тротуара

Периодичность при отсутствии снегопада, сутки

Ниже - 2

Выше -2

1 через 3 через 1,5 через 3

Накапливающийся снег на широких тротуарах должен формироваться в валы.

13.4.2. очистка покрытий при отсутствии снегопада от наносного происхождения должна производиться в ранние, утренние часы машинами с плужно-щеточным оборудованием, периодичность выполнения – один раз в 3 суток для тротуаров 1 класса.

13.4.3. Убираемый снег должен сдвигаться с тротуаров на проезжую часть в прилотковую полосу, а во дворах – к местам складирования.

13.4.4. Сдвинутый с внутриквартальных проездов снег следует укладывать в кучи и валы, расположенные параллельно бортовому камню или складировать вдоль проезда при помощи, как правило, роторных снегоочистителей.

13.4.5. Работы по укладке снега в валы и кучи должны быть закончены на тротуарах на позднее 6 ч. с момента окончания снегопада, а на остальных территориях – не позднее 12 ч.

13.4.6.Снег, собираемый во дворах, на внутриквартальных проездах и с учетом местных условий на отдельных улицах, допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений.

13.4.7. Участки тротуаров и дворов, покрытые уплотненным снегом, следует убирать в кратчайшие сроки, как правило, скалывателями -разрыхлителями уплотненного снега. Сгребание и уборка скола должна производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом.

13.4.8.Снег при ручной уборке тротуаров и внутриквартальных ( асфальтовых и брусчатых) проездов должен убираться полностью под скребок. При отсутствии усовершенствованных покрытий снег следует убирать под движет, оставляя слой снега для последующего его уплотнения.

13.4.9. При возникновении скользкости обработка дорожных покрытий пескосоляной смесью должна производиться по норме 0,2-0,3 кг/м при помощи распределителей.

13.4.10. Время проведения обработки покрытий пескосоляной смесью первоочередных территорий не должно превышать 1,5 ч, а срок окончания всех работ – 3 ч.

13.4.11. Размягченные после обработки льдообразования должны быть сдвинуты или сметены плужно-щеточными снегоочистителями, не допуская их попадания на открытый грунт, под деревья или на газоны.

13.4.12. Организации по обслуживанию жилищного фонда с наступлением весны должны организовать:

- общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, собирая и удаляя мусор, оставшийся снег и лед.

13.5. Санитарная уборка, сбор мусора и вторичных материалов

13.5.1. Организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать:

- установку на обслуживаемой территории сборников для твердых отходов, а в неканализированных зданиях иметь, кроме того, сборники (выгребы) для жидких отходов;

- своевременную уборку территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием;

- организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика удаления отходов;

- свободный подъезд и освещение около площадок под установку контейнеров и мусоросборников;

- содержание в исправном состоянии контейнеров и мусоросборников для отходов ( кроме контейнеров и бункеров, находящихся на балансе других организаций) без переполнения и загрязнения территории;

13.5.2. Сбор бытовых отходов следует производить в:

переносные металлические мусоросборники вместимостью до 100 л, установленные под навесом, для жилых домов с населением до 200 чел.;

В качестве временной меры при отсутствии металлических мусоросборников допускается устройство бункера для крупногаборитных отходов, а также деревянных съемных ящиков без дна с загрузочными люками 0,5 х 0,5 мм.

13.5.3. Временные мусоросборники должны быть плотными, а стенки и крышки – окрашены стойкими красителями.

Окраска всех металлических мусоросборников должна производиться не менее двух раз в год – весной и осенью.

13.5.4. Мусоросборники всех типов должны устанавливаться на бетонированной или асфальтированной площадке, как правило, с посадкой вокруг площадки кустарниковых насаждений.

Площадки для контейнеров на колесиках должны оборудоваться пандусом от проезжей части и ограждением (бордюром) высотой 7 – 10 см, исключающим возможность скатывания контейнеров в сторону.

13.5.5. Подъезды к местам, где установлены контейнеры и стационарные мусоросборники, должны освещаться и иметь дорожные покрытия с учетом разворота машин и выпуска стрелы подъема контейнеровоза или манипулятора.

При размещении на одной площадке до шести переносных мусоросборников должна быть организована их доставка к местам подъезда мусоровозных машин.

13.5.6. Мусоросборники необходимо размещать на расстоянии от окон до дверей жилых зданий не менее 20 м, но не более 100 м от входных подъездов.

13.5.7. Количество и емкость дворовых мусоросборников определяется в установленном порядке.

13.5.8. Для сбора жидких бытовых отходов и помоев на территории неканализованных домовладений следует устраивать помойницы, как правило, объединенные с дворовыми уборными общим выгребом.

13.5.9. Помойницы должны иметь открывающиеся загрузочные люки с установленными под ними решетками с отверстиями до 25 мм.

13.5.10. В помещениях общественных уборных должны быть гладкие стены и полы, допускающие их помывку. Уборные должны иметь естественное и электрическое освещение и вытяжную вентиляцию. Допускается устраивать теплые (внутриквартальные) уборные с унитазом со смывом из ведра, а также неотапливаемые дворовые уборные.

Промывка унитазов неканализованных выгребных уборных непосредственно от водопровода не допускается.

13.5.11. Сбор влажных отходов и выливание помоев в металлические мусоросборники не допускается. Влажные отходы, оседающие на решетках помойниц, должны перекладываться дворниками в мусоросборники только к моменту прибытия мусоровоза.

13.5.12. Емкость выгребов при очистке один раз в месяц следует определять из расчета на одного проживающего ( или трех приходящих на работу)

в уборных без промывки – 0,1 м;

с промывкой унитаза из ведра – 02 – 0,25 м;

в дворовых уборных и помойницах с общим выгребом 0,25-0,30 м;

Во всех случаях следует добавлять 20% на неравномерность заполнения.

Глубину выгребов следует принимать от 1,5 до 3 м в зависимости от местных условий.

13.5.13. Выгреба должны быть водонепроницаемыми, кирпичными, бетонными или же деревянными с обязательным устройством «замка» из жирной мятой глины толщиной 0,35 м и вокруг стенок и под дном выгреба. Выгреба должны иметь плотные двойные люки, деревянные 0,7х0,8 м или стандартные круглые чугунные.

13.5.14. Выгреба в домах, присоединяемых к канализационной сети, в последующем должны быть полностью очищены от содержимого, стенки и днища разобраны, ямы засыпаны грунтом и утрамбованы.

13.5.15. Крупногабаритные отходы: старая мебель, велосипеды, остатки от текущего ремонта квартиры и т.п. должны собираться на специально отведенных площадках или в бункеры- накопители п заявкам организаций по обслуживанию жилищного фонда вывозиться мусоровозами для крупногабаритных отходов или обычным грузовым транспортом.

13.5.16. Сжигание всех видов отходов на территории домовладения и в мусоросборниках запрещается.

13.5.17. На территории каждого домовладения должны быть установлены урны, соответствующие утвержденному местным органом самоуправления образцу. Расстояния между урной должно быть не более 100 м на тротуарах, во дворах, в местах возможного образования мелких отходов (перед входами в магазин и т.п.)

13.5.18. Урны следует очищать от отходов в течении дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, а во время утренней уборки периодически промывать.

13.5.19. Окраску урны следует возобновлять не реже одного раза в год.

13.5.20. В дворовых выгребных уборных, расположенных на неканализованных участках домовладения, должна ежедневно производиться уборка и дезинфекция уборных 20%-ным раствором хлорной извести.

13.6. Озеленение

13.6.1. Озеленение территорий выполняется после очистки последней от остатков строительных материалов, мусора, прокладки подземных коммуникаций и сооружений, прокладки дорог, проездов, тротуаров, устройства площ9адок и оград.

13.6.2. Пересадка или вырубка деревьев и кустарников, в том числе сухостойных и больных без соответствующего разрешения не допускается.

13.6.3. Сохранность земельных насаждений на территории домовладений и надлежащий уход за ними обеспечивается организацией по обслуживанию жилищного фонда или на договорных началах – специализированной организацией.

13.6.4. Не следует осуществлять посадку женских элементов тополей, шелковиц и других деревьев, засоряющих территорию и воздух во время плодоношения.

13.6.5. Складывать материалы на участках, занятых зелеными насаждениями, привязывать к деревьям веревки и провода, подвешивать гамаки, прикреплять рекламные щиты и пр. не допускается.

13.6.6. Владельцы озелененных территорий обязаны:

обеспечивать сохранность насаждений;

в летнее время и в сухую погоду поливать газоны, цветники, деревья и кустарники;

не допускать вытаптывания газонов и складирования на них строительных

материалов, песка, мусора, снега, сколов льда и т.д.;

новые посадки деревьев и кустарников, перепланировку с изменением сети дорожек и размещением оборудования производить только по проектам, согласованным в установленном порядке, со строгим соблюдением агротехнических условий;

во всех случаях вырубку и пересадку деревьев и кустарников, производимых в процессе содержания и ремонта, осуществлять в соответствии с существующими требованиями данных правил и техническим регламентом;

организовывать разъяснительную работу среди населения о необходимости бережного отношения к зеленым насаждениям.

13.6.7. На озелененных территориях запрещается:

складировать любые материалы;

устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;

использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения, использование роторных машин на уборке озелененных улиц и площадей допускается лишь при наличии на машине специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения;

сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

сжигать листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (целесообразно их собирать в кучи, не допуская разноса по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования или вывоза на свалку);

сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны;

ходить, сидеть и лежать на газонах (исключая луговые), устраивать игры;

разжигать костры и нарушать привила противопожарной охраны;

подвешивать на деревья гамаки, качели, веревки, для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды из лампочек, флажковые гирлянды, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревьям;

добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций без согласования в установленном порядке;

проезд и стоянка автомашин, мотоциклов и других видов транспорта ( кроме транзитных дорог общего пользования и дорог, предназначенных для эксплуатации объекта).

13.6.8. Новые посадки, особенно деревьев на придомовых территориях, следует проводить по проектам в установленном порядке.

2. Внести дополнения в Раздел 5. Производство уборки в зимний и летний периоды, дополнив его пунктом 5.10. охрана зеленых насаждений в следующей редакции:

« 5.10. Охрана зеленых насаждений.

5.10.1. На озелененных территориях и в парках запрещается:

ходить и лежать на газонах;

самовольно вырубать деревья и кустарники;

ломать деревья, кустарник, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

разбивать палатки и разводить костры;

засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

портить скульптуры, скамейки, ограды;

добавить из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье не ветках;

ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомобилях;

мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

парковать автотранспортные средства на газонах;

пасти скот;

устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

производить строительные ремонтные работы без ограждений насаждений щитами , гарантирующими защиту их от повреждений;

обнажать корни деревьев на расстоянии 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей и строительным мусором;

складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющие зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах, и иных территориях зеленых насаждений;

сжигать листву и мусор.»

3.Внести дополнения в раздел 5. Производство уборки в зимний и летний периоды, дополнив пункт 5.4

« 5.4. Запрещается:

самовольно подключаться к инженерным сетям и сооружениям;

самовольно устраивать различные пандусы и насыпи для въезда во дворы частных домовладений, а также поднимать уровень поверхности тротуара, обочины долог, препятствующий естественному стоку ливневых вод;

производить ремонтно-строительные работы, связанные с разрытием дорожного покрытия, разрушением объектов благоустройства территории, без согласования в установленном настоящими Правилами порядке;

повреждать и самовольно демонтировать лавочки, скамейки, декоративные ограждения;

самовольно занимать территорию общего пользования.»

4. Внести дополнения в Раздел 11. Порядок производства работ, дополнив его пунктом 11.19. изложив его в следующей редакции:

«11.19. При производстве работ, в том числе строительных, ремонтных, связанных с разрытьем на землях общего пользования территории Усть-Бузулукского сельского поселения, все разрушения и повреждения грунта, дорожного покрытия, озеленения и других элементов благоустройства должны быть восстановлены силами и средствами организаций, физических лиц, производящих эти работы.»

Глава Усть-Бузулукского

сельского поселения Николюкин Ю.А.