

АДМИНИСТРАЦИЯ  
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.12.2019 № 664

О Порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Алексеевского муниципального района Волгоградской области, сельских поселений, входящих в его состав, и внесения изменений в них

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и руководствуясь Уставом Алексеевского муниципального района Волгоградской области, постановляю:

1. Утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Алексеевского муниципального района Волгоградской области, сельских поселений, входящих в его состав, и внесения изменений в них (Приложение).

2. Постановление администрации Алексеевского муниципального района от 20.04.2016 № 229 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Алексеевского муниципального района Волгоградской области» считать утратившим силу.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Алексеевского муниципального района Р.И.Зрянина.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в газете «Алексеевский вестник» и на сайте Алексеевского муниципального района.

Глава Алексеевского  
муниципального района



*И.М.Свинухов*

И.М.Свинухов

С.А.Захарченко  
та-4

Разослано: в дело-2, отдел по строительству-1, редакция-1.

Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Алексеевского муниципального района  
от 13.12.2019 № 664

## ПОРЯДОК

подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Алексеевского муниципального района Волгоградской области, сельских поселений, входящих в его состав, и внесения изменений в них

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Алексеевского муниципального района Волгоградской области, сельских поселений, входящих в его состав, и внесения изменений в них (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и определяет порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Алексеевского муниципального района Волгоградской области, сельских поселений, входящих в его состав (далее - Местные нормативы), внесения в них изменений.

1.2. Местные нормативы обязательны для использования, применения и соблюдения органами местного самоуправления Алексеевского муниципального района Волгоградской области, а также всеми заинтересованными лицами при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

Кроме того, местные нормативы обязательны для использования при принятии органами местного самоуправления решений о развитии застроенных территорий и подготовке градостроительных планов земельных участков.

1.3. Местные нормативы Алексеевского муниципального района Волгоградской области устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения Алексеевского муниципального района Волгоградской области населения Алексеевского муниципального района Волгоградской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Алексеевского муниципального района Волгоградской области.

1.4. Местные нормативы сельских поселений Алексеевского муниципального района Волгоградской области устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения сельского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области.

## 2. Порядок подготовки и утверждения Местных нормативов, внесения в них изменений

2.1. Подготовка и внесение изменений в Местные нормативы осуществляется администрацией Алексеевского муниципального района Волгоградской области.

2.2. Решение о подготовке Местных нормативов принимается в виде постановления администрации Алексеевского муниципального района Волгоградской области.

2.3. Подготовка Местных нормативов осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2.4. Проект Местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте администрации Алексеевского муниципального района Волгоградской области в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Алексеевского муниципального района Волгоградской области, не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.5. Содержание Местных нормативов устанавливается в соответствии со статьей 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В случае, если в нормативах градостроительного проектирования Волгоградской области установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 3 и частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения Алексеевского муниципального района Волгоградской области, сельских поселений, входящих в его состав, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения Алексеевского муниципального района Волгоградской области, сельских поселений, входящих в его состав, устанавливаемые Местными нормативами Алексеевского муниципального района Волгоградской области, сельских поселений, входящих в его состав, не могут быть ниже этих предельных значений.

В случае, если в нормативах градостроительного проектирования Волгоградской области установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частью 3 и частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населения Алексеевского муниципального района Волгоградской области, сельских поселений, входящих в его состав, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Алексеевского муниципального района Волгоградской области, сельских поселений, входящих в его состав, не могут превышать эти предельные значения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Алексеевского муниципального района Волгоградской области, сельских поселений, входящих в его состав, и расчетные

показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Алексеевского муниципального района Волгоградской области, сельских поселений, входящих в его состав, могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 3 и частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.6. Местные нормативы и внесенные в них изменения утверждаются решением Алексеевской районной Думы Волгоградской области.

2.7. Утвержденные Местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

2.8. Органы государственной власти Волгоградской области, органы местного самоуправления Алексеевского муниципального района Волгоградской области, заинтересованные физические и юридические лица вправе обратиться в администрацию Алексеевского муниципального района Волгоградской области с предложением о внесении изменений в местные нормативы.

2.9. Администрация Алексеевского муниципального района Волгоградской области в течение тридцати дней со дня получения предложений о внесении изменений в Местные нормативы направляет субъекту, внесшему данные предложения, информацию о принятом решении, в которой оговариваются сроки возможной подготовки проекта о внесении изменений в Местные нормативы, условия финансирования работ, предложения о совместной подготовке и софинансировании, другие вопросы организации работ, либо представляет мотивированный отказ, который может быть обжалован в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.9. Внесение изменений в Местные нормативы осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

### 3. Заключительные положения

3.1. При установлении Местных нормативов необходимо руководствоваться положениями о безопасности, определяемыми законодательством о техническом регулировании и содержащимися в технических регламентах.

3.2. За нарушение Местных нормативов юридические, должностные лица и граждане несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.