**Волгоградцы стали чаще подавать заявления на регистрацию недвижимости по экстерриториальному принципу**

**Оформить собственность можно в любом регионе, независимо от места жительства**

За семь месяцев 2019 года Кадастровая палата по Волгоградской области приняла по экстерриториальному принципу более 1,3 тыс. заявлений о кадастровом учете и (или) регистрации прав на недвижимое имущество.

Возможность оформлять недвижимость по экстерриториальному принципу у жителей России появилась в 2017 году с вступлением в силу закона «О государственной регистрации недвижимости». Это значит, что регистрация прав, сделок, ограничений и обременений проводится по месту нахождения объекта недвижимости, но на основании электронных документов, созданных по месту подачи бумажных документов.

«*Другими словами, волгоградцу не обязательно ехать в Ростовскую область, чтобы оформить полученную в наследство недвижимость. Он может подать необходимые для проведения кадастрового учета и регистрации права документы в офисе Кадастровой палаты по Волгоградской области. Готовые документы он получит там же. Проведенная по экстерриториальному принципу регистрация собственности удостоверяется выпиской из ЕГРН.* *В итоге, гражданин сэкономит немало сил, средств и времени*», - поясняет **и.о. директора филиала Кадастровой палаты по Волгоградской области Наталья Бирюлькина**

Наибольшей популярностью оформление недвижимости по экстерриториальному принципу в 1 полугодии 2019 года касалось объектов, расположенных в Москве и Московской области. Также в число регионов-лидеров вошли Астраханская и Ростовская области.

[Получить услуги по экстерриториальному принципу можно в 9 офисах приема-выдачи документов Кадастровой палаты по Волгоградской области, расположенных по адресам:](https://kadastr.ru/images/%21%21/%D0%9E%D1%84%D0%B8%D1%81%D1%8B%20%D1%8D%D0%BA%D1%81%D1%82%D0%B5%D1%80.pdf)

- г. Волгоград, ул. Мира, д. 19;

- г. Котельниково, ул. Ленина, д. 27;

- г. Михайловка, ул. Республиканская, д. 24;

- г. Серафимович, ул. Миротворцева, д. 7;

- г. Камышин, пл. Павших борцов, д. 9;

- г. Жирновск, ул. Матросова, д. 2;

- г. Урюпинск, пр. Ленина, д. 74;

- г. Волжский, ул. Зорге, д. 22;

- г. Палласовка, ул. Остравская, д. 15.

«*Сроки проведения учетно-регистрационных действий по экстерриториальному принципу не отличаются от сроков, установленных для подачи заявлений обычным способом*», - напоминает **Наталья Бирюлькина**.