**Кадастровая палата подвела результаты мониторинга стоимости кадастровых работ**

Кадастровая палата по Волгоградской области провела опрос кадастровых инженеров и заказчиков их услуг. Мониторинг позволил определить показатели ценовой политики в сфере проведения кадастровых работ в 2018 году.

Так, стоимость кадастровых работ в отношении земельных участков, предназначенных для садоводства, огородничества и дачного хозяйства площадью не более 10 соток не превышает 10 тыс. руб. Межевание участка большей площади обойдется заказчику в сумму до 15 тыс. руб.

Подготовка межевого плана при оформлении выдела в счет земельной доли будет стоить от 3,0 тыс. руб. до 11,8 тыс. руб., а подготовка проекта межевания - от 2,0 тыс. руб. до 20 тыс. руб.

Сроки исполнения кадастровых работ по земельным участкам колеблются в среднем от 8 до 45 дней и зависят от сложности выполнения.

Кадастровая палата по Волгоградской области обращает внимание на то, что стоимость кадастровых работ в отношении земельного участка варьируется в зависимости от вида работ, сложности рельефа, местоположения объекта, наличия споров и пересечений, природно-экологических особенностей территории.

Кадастровые работы в отношении объектов капитального строительства площадью не более 100 кв.м обойдутся заказчику в сумму от 3,2 тыс. руб. до 7 тыс. руб. Если площадь здания больше, стоимость работ может достигать 10,5 тыс. руб.

Стоимость кадастровых работ для помещений площадью менее 100 кв. м варьируется от 2,2 тыс. руб. до 6,5 тыс. руб. Средняя стоимость кадастровых работ для помещений большей площади составляет не более 10 тыс. руб.

В некоторых случаях стоимость кадастровых работ может быть снижена: например, при выполнении муниципальных контрактов, за счет большого объема заказа, а также при заказе технического и межевого плана одновременно.

Стоит обратить внимание, что кадастровые работы проводит кадастровый инженер, выбрать которого можно в реестре кадастровых инженеров, который размещен на официальном сайте Росреестра - https://rosreestr.ru/wps/portal/ais\_rki. В нем приведены сведения о всех кадастровых инженерах и качестве их работ.