**Кадастровая палата подвела результаты мониторинга стоимости кадастровых работ**

Кадастровая палата по Волгоградской области провела опрос кадастровых инженеров и заказчиков их услуг. Мониторинг позволил определить показатели ценовой политики в сфере проведения кадастровых работ за второй квартал 2018 года.

Так, стоимость кадастровых работ в отношении земельных участков, предназначенных для садоводства, огородничества и дачного хозяйства площадью не более 10 соток не превышает 10 тыс. руб. Межевание участка большей площади обойдется заказчику в сумму до 15 тыс. руб.

Подготовка межевого плана при оформлении выдела в счет земельной доли будет стоить от 3,6 тыс. руб. до 11 тыс. руб., а подготовка проекта межевания - от 2,5 тыс. руб. до 15 тыс. руб.

Кадастровая палата по Волгоградской области обращает внимание на то, что стоимость кадастровых работ в отношении земельного участка варьируется в зависимости от вида работ, сложности рельефа, местоположения объекта, наличия споров и пересечений, природно-экологических особенностей территории.

Кадастровые работы в отношении объектов капитального строительства площадью не более 300 кв. м обойдутся заказчику в сумму от 3 тыс. руб. до 7 тыс. руб. Если площадь здания больше, стоимость работ может достигать 10,6 тыс. руб.

Стоимость кадастровых работ для помещений площадью менее 100 кв. м варьируется от 3,2 тыс. руб. до 8 тыс. руб. Средняя стоимость кадастровых работ для помещений большей площади составляет около 5,7 тыс. руб.

В некоторых случаях стоимость кадастровых работ может быть снижена: например, при выполнении муниципальных контрактов, за счет большого объема заказа, а также при заказе технического и межевого плана одновременно.

Сроки исполнения кадастровых работ по земельным участкам колеблются в среднем от 10 до 60 дней и зависят от сложности выполнения.