**Кадастровая палата рекомендует Волгоградцам использовать сервис «личный кабинет» на официальном сайте ведомства**

Кадастровая палата по Волгоградской области напоминает, с 2018 года электронные услуги Росреестра, в том числе подача запросов и заявлений в электронном виде, доступны гражданам посредством использования сервиса "Личный кабинет" на официальном сайте Росреестра (rosreestr.ru).

При открытии сервиса "Личный кабинет" на сайте Росреестра в разделе "Услуги и сервисы" правообладателю открыта возможность обращения в орган регистрации прав с интересующим его видом заявления на осуществление государственного кадастрового учета и/или регистрационных действий в отношении принадлежащих ему объектов недвижимости, либо с запросом сведений ЕГРН.

Кроме того, пользователь электронного сервиса "Личный кабинет" в on-line режиме получает актуальную информацию о принадлежащих ему объектах недвижимого имущества, их характеристиках с учетом всех произведенных изменений в сведениях. Указанная информация доступна в разделе "Мои объекты" сервиса в отношении всех объектов недвижимости, принадлежащих правообладателю-пользователю сервиса и находящихся в любом регионе Российской Федерации.

Дополнительно в сервисе реализована возможность проверки сведений об объекте недвижимости, содержащихся в "Личном кабинете" на сайте Росреестра с аналогичными данными других электронных ресурсов, к примеру, со сведениями о кадастровой стоимости объекта недвижимости, содержащимися в "Личном кабинете налогоплательщика" на сайте Федеральной налоговой службы.

Для открытия сервиса "Личный кабинет" пользователю сайта Росреестра понадобятся логин и пароль, используемые на портале госуслуг Российской Федерации (при наличии на портале gosuslugi.ru профиля гражданина), т.к. на территории Российской Федерации используется единая система идентификации и аутентификации для получения доступа к государственным услугам в электронном виде.

Необходимым условием для подачи заявления или запроса является наличие личной электронной цифровой подписи. Получить подпись можно в Удостоверяющем центре Федеральной кадастровой палаты (uc.kadastr.ru), либо в любом аккредитованном Удостоверяющем центре, список которых представлен на сайте Росреестра.

Обладатель электронной подписи в он-лайн режиме может получать государственные услуги на сайтах: портал Росреестра; портал Госуслуг; ФНС, ФТС России; ФССП, ГАС "Правосудие", Портал ФСС и др.